

Medellín, 19 de diciembre de 2025

INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR

INVITACIÓN PRIVADA No 020 DE 2025

Objeto	Plazo del contrato	Valor presupuesto oficial	Lugar de ejecución del contrato
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN URABÁ (LOTE 3) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	EL PLAZO SERÁ DIECINUEVE (19) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	NUEVE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO VEINTIOCHO PESOS M/L (\$9.595.864.128) IVA INCLUIDO	SUBREGIÓN URABÁ

Teniendo en cuenta las fechas establecidas en el cronograma del proceso, se procede a realizar el presente Informe de Evaluación Preliminar de las propuestas.

1. MANIFESTACIONES DE INTERÉS RECIBIDAS

De acuerdo con el cronograma del proceso de selección Invitación Privada IP 020 RENTIG DE ANTIOQUIA (En adelante RENTAN) el 05 de diciembre de 2025 publicó la Invitación a Manifestar Interés. En la cual, cursó invitación a las (5) primeras personas naturales o jurídicas que, estando inscritas en el registro de proveedores de la empresa, mostraran su interés de participar en el proceso de contratación válidamente. Como respuesta a la Invitación a Manifestar Interés cinco (5) proponentes expresaron su voluntad de participar en el proceso de selección, como se observó en la planilla suscrita por los proponentes, así:

ESPACIO EN BLANCO



PROCESO DE CONTRATACIÓN No IP 020 DE 2025

OBJETO: "INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL AL CONTRATO DE ACTIVIDADES DE MEJORAMIENTO Y ANTIENIMIENTO PARA LA ESTABILIZACIÓN DE LAS VÍAS EN LA SUBREGIÓN URABÁ (LOTE 3) A CARGO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"

Nº	PROPONENTE	NIT	FECHA	HORA	NOMBRE DE QUIEN RADICA	FIRMA
1	Grupo Intecon S.A.S	901616027-1	5-12-25	12:01:59	Isabel Mataya	<i>[Firma]</i>
2	Ingtecnova S.A.S	901642556-6	5-12-25	12:02:33	Carolina Villegas	<i>[Firma]</i>
3	Creaxion Ingenieros	901831423-6	5-12-25	12:03:08	Diana López	Diana López C.
4	Apes Ingeniería S.A.S	901407879-3	5-12-25	12:03:44	Juan Pablo Zalazaga P.	<i>[Firma]</i>
5	Proyector Group S.A.S	901829327-0	5-12-25	12:04:22	Andrés Felipe Castro	<i>[Firma]</i>
6						

2. PROPONENTES INVITADOS PARA PRESENTAR PROPUESTA

Posteriormente, RENTAN realizó la respectiva verificación de las condiciones establecidas en la invitación a manifestar interés publicada en la página web de la entidad para determinar los cinco (5) proponentes que harían parte del proceso de contratación teniendo en cuenta el orden de llegada y la validez de la manifestación de interés, resultando habilitados para presentar propuesta los siguientes:

No	PROPONENTE
1	GRUPO INTECON S.A.S CON NIT 901.616.027-1
2	INGTECNOVA S.A.S CON NIT 901.642.556-6
3	CREAXION INGENIEROS CONSULTORES S.A CON NIT 901.831.423-6
4	APES INGENIERIA S.A.S CON NIT 901.407.879-3
5	PROYECTOR GROUP S.A.S CON NIT 901.829.327-0

3. PROPUESTAS PRESENTADAS

De los proponentes del numeral inmediatamente anterior presentó propuesta el siguiente:

No	PROPONENTE
1	GRUPO INTECON S.A.S CON NIT 901.616.027-1

4. PROPUESTAS HABILITADAS¹

Según lo informado en el acta de cierre del proceso, se recibió una (01) propuesta de los cinco (05) proponentes que fueron invitados en los términos establecidos en la Invitación Privada IP 020 de 2025 y conforme a las condiciones preestablecidas en la invitación privada definitiva, lo que los habilita para ser evaluados.

En tal sentido, se procede a realizar la evaluación de los requisitos habilitantes, así:

5. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES:

Se verificaron los requisitos habilitantes solicitados en la Invitación a Contratar de los proponentes que presentaron su propuesta en debida forma, el cual arrojó el siguiente resultado²

N. PROPUESTA	PROPONENTE	CAPACIDAD JURÍDICA	EXPERIENCIA GENERAL	EXPERIENCIA ESPECÍFICA	CAPACIDAD FINANCIERA	CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	DEBE SUBSANAR/ NO DEBE SUBSANAR	PROPUESTAS HABILITADAS
Nº 1	GRUPO INTECON S.A.S CON NIT 901.616.027-1	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	SI

6. OBSERVACIONES REQUISITOS HABILITANTES PROPONENTES NO HABILITADOS

El proponente cumplió todos los requisitos habilitantes exigidos en la invitación privada, por tanto, no se tienen observaciones para subsanar.

7. SUBSANACIÓN DE LOS REQUISITOS HABILITANTES Y/O PRESENTACION DE OBSERVACIONES.

¹ Denominación de aquellas propuestas que cumplieron con los requisitos para considerarse como habilitadas para ser evaluadas dentro del proceso de selección.

² El análisis detallado se encuentra plasmado en el Anexo 1 (Excel) del presente informe de evaluación preliminar.



De conformidad con el cronograma general del proceso de selección, los proponentes tendrán término para aclarar sus propuestas y/o presentar observaciones al presente informe de evaluación preliminar hasta el 22 de diciembre de 2025 a las 11:59 p.m., so pena de que las mismas no sean tenidas en cuenta por la entidad.

8. CRITERIOS DE PONDERACIÓN O CALIFICACIÓN

De conformidad la Invitación Privada, específicamente del acápite "CRITERIOS DE EVALUACIÓN, ASIGNACIÓN DE PUNTAJE Y CRITERIOS DE DESEMPATE", "la Entidad calificará las ofertas que hayan cumplido con los requisitos habilitantes (...)".

9. TRASLADO

Se da traslado al proponente y a los interesados en el proceso para interponer observaciones, aclarar o subsanar aquellos aspectos relacionados con el informe de evaluación preliminar, conforme el Manual de Contratación de la Entidad y lo dispuesto en la Invitación Privada.

Anexos: 1. Libro Excel de evaluación preliminar detallada.
2. Propuesta presentada

En constancia, firman los profesionales designados por el gerente como roles dentro del Comité Técnico Estructurador y Evaluador, el 19 de diciembre de 2025.


ANDRÉS FÉLIPE MORENO VÁSQUEZ
Rol Técnico


BEATRIZ ELIANA ÁNGEL FRANCO
Rol Logístico


SARA JIRETH CHÁVEZ ANDRADE
Rol Jurídico

	NOMBRE	FIRMA	CARGO
Revisó:	Cristel Jaramillo Álvarez		Secretaría General